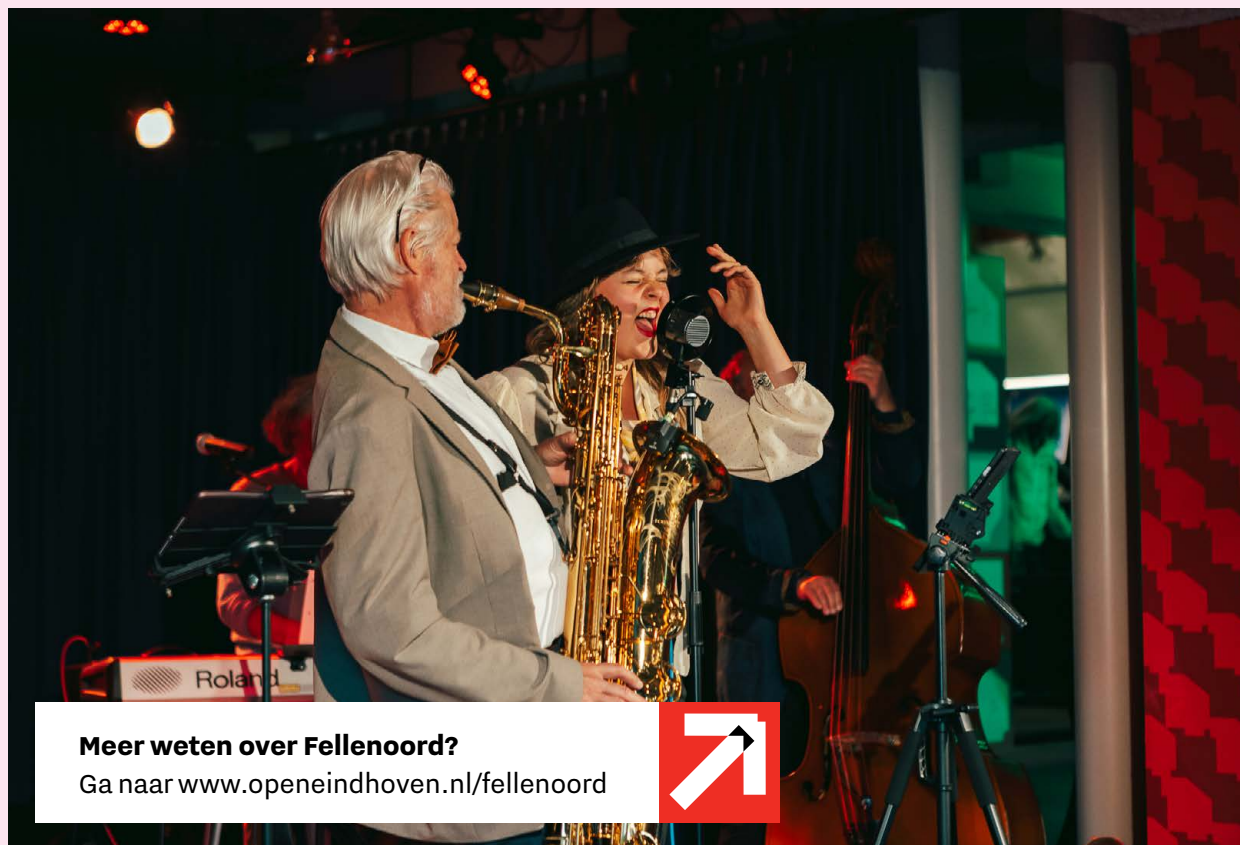


# Sfeerverslag Fellenoord Live

13 mei 2026



**Meer weten over Fellenoord?**

Ga naar [www.openeindhoven.nl/fellenoord](http://www.openeindhoven.nl/fellenoord)



**incl.**  
Included Development

 **VANWONEN**

**FELLE<sup>2</sup><sub>040</sub>**  
**NOORD**

 **EINDHOVEN**

# Inhouds- opgave

<b>1. Introductie</b>	<b>3</b>
<b>2. Samenvatting programma</b>	<b>6</b>
<b>3. Reacties over Fellenoord</b>	<b>9</b>
<b>4. Videorapportage</b>	<b>12</b>
<b>5. Contact</b>	<b>13</b>

## **Colofon**

### **Uitgave**

Fellenoord 2040  
Gemeente Eindhoven

### **Fotografie**

Fellenoord Live op 13-5-2026, door Dian van den Heuvel



# 1. Introductie



# Introductie

**Fellenoord gaat flink veranderen. We bouwen hier duizenden nieuwe woningen. En er komen goede buurtvoorzieningen. Zo ontstaat een levendige stadswijk waar je prettig woont en anderen ontmoet. Er komt veel meer groen om te wandelen, te rusten of de koelte op te zoeken.**

**Er rijden straks veel minder auto's in Fellenoord en het busstation gaat ondergronds. Vandaag loop of fiets je nog door tunnels onder de drukke weg door. In de toekomst steek je de weg bovengronds over bij een rustige kruising. Bovendien zorgen we dat Fellenoord straks goed aansluit op het Centrum, Woensel, Strijp en Gestel.**

**Op 13 mei 2026 organiseerden we Fellenoord Live. We gingen live met elkaar in gesprek over de toekomst van Fellenoord, onderdeel van stationsgebied Knoop XL. Dat deden met live muziek, dans en lekker eten erbij. In dit sfeerverslag blikken we terug op de bijeenkomst.**

Sta je op één van de foto's en wil je dat liever niet?

Stuur dan een mail naar [info@felloord2040.nl](mailto:info@felloord2040.nl)

# Introductie

## Waar en wanneer?

Locatie: CKE - Pastoor Petersstraat 180, Eindhoven

Datum: 13 mei 2026

Tijd: Vrij inlopen tussen 16.00 en 20.00 uur

## Voor wie?

Voor iedereen die geïnteresseerd is in of zich betrokken voelt bij de veranderingen in en rondom Fellenoord. Ondernemers van de Kruisstraat trakteerden ons op smakelijke hapjes.

## Opkomst

± 300 bezoekers

## Hoe zag Fellenoord Live eruit?

Bezoekers konden vrij rondlopen langs de verschillende onderwerpen. Tussen de gesprekken door zorgden lokale muzikanten en Flamenco-dansers voor een prettige sfeer. Ondernemers van de Kruisstraat trakteerden ons op smakelijke hapjes.

## Programma

1. Terugkoppeling reacties op toekomstplannen Fellenoord
2. Verkeersmaatregelen Kruisstraat en de Woenselse Markt
3. Bouwproject The Four (voorheen Vierlander)
4. Bouwproject Brightlight Towers
5. Tijdelijke verkeersmaatregelen voor de Fellenoord en Kruisstraattunnel
6. Stamriool voor afval- en regenwater
7. Verhuizen van de 'Paddenstoel'



The poster features the event title 'Fellenoord Live' in large red font at the top. Below it, the date '13 mei 2026' and location 'Pastoor Petersstraat 180' are listed in a smaller red font. The central image is a photograph of a modern multi-story office building with various logos on its facade, including 'incl.', 'VAN WONEN', and 'FELLENOORD'. The photo is credited to 'Foto: Jannie Guo'. At the bottom of the poster, there are four logos: 'EINDHOVEN' (with a red wavy icon), 'incl. Included Development', 'VAN WONEN' (with a red 'W' icon), and 'FELLENOORD' (with a red 'F' icon).

Klik op het programmaboekje om deze te lezen, of lees de samenvatting van het programma op de volgende pagina. Het programmaboekje en andere informatie was tijdens de bijeenkomst ook in het Engels beschikbaar.

# 2. Samenvatting programma



# Samenvatting programma

## 1. Terugkoppeling reacties op toekomstplannen Fellenoord Ontwikkelingsmaatschappij Fellenoord 2040 → Informatie

Naast de eerste bouwprojecten volgend jaar, wordt er ook gewerkt aan een toekomstplan voor de inrichting van het hele gebied: het ruimtelijk raamwerk. Dit plan bepaalt bijvoorbeeld waar straten, groen en ontmoetingsplekken komen. Tijdens de bijeenkomst kregen bezoekers een overzicht van de reacties die zijn opgehaald tijdens de Knoop XL Experience op 26 februari. Later dit jaar is een volgend moment om mee te praten over het ruimtelijk raamwerk.

## 2. Verkeersmaatregelen Kruisstraat en de Woenselse Markt Gemeente Eindhoven → Denk mee

De Kruisstraat en de Woenselse Markt kampen al langer met verkeersoverlast en onveilige situaties. Eerdere maatregelen om snelheid te remmen, zoals drempels, wegversmallingen en plantenbakken, zijn al uitgevoerd. Nu ligt de focus op duurzamere maatregelen, zoals gerichte afsluitingen van straatdelen. Bezoekers deelden hun ervaringen met de huidige maatregelen en gaven hun mening over de nieuwe plannen. Ook was er ter plekke uitleg over de handhaving via camera's.

## 3. Bouwproject The Four (voorheen Vierlander) Ontwikkelaar VanWonen → Informatie

Waar we nu kantorengedoe 'De Vierlander' vinden aan de Fellenoord, komen 306 studio's en appartementen. Het project richt zich sterk op een groene omgeving en plekken voor ontmoeting. De verkoop van de appartementen start in de zomer van 2026, waarna de bouw naar verwachting start in het eerste kwartaal van 2027.

## 4. Bouwproject Brightlight Towers Ontwikkelaar Included → Informatie

Op de plek van huidige aan de Fellenoord (omgeving Bogert) komen circa 415 appartementen. De begane grond krijgt een invulling met horeca, kantoren, daktuinen en een gezondheidscentrum. De start van de bouw staat gepland voor het tweede kwartaal van 2027.

## 5. Tijdelijke verkeersmaatregelen voor de Fellenoord en Kruisstraattunnel Gemeente Eindhoven en ontwikkelingsmaatschappij Fellenoord 2040 → Denk mee

De bouw van The Four en Brightlight Towers vraagt om bouwruimte. Bezoekers konden meedenken over de tijdelijkse verkeersmaatregelen voor de Fellenoord en de Kruisstraattunnel, tijdens de bouwperiode van 2027 - 2030.

# Samenvatting programma

## 6. Stamriool voor afval- en regenwater

### Gemeente Eindhoven → Informatie

Het stamriool in Fellenoord moet verplaatst worden voor de komst van het toekomstige ondergrondse busstation. De werkzaamheden starten naar verwachting in 2028 en duren ongeveer twee jaar. Bezoekers kregen uitleg over de planning en de nieuwe route onder de grond.

## 7. Verhuizen van de 'Paddenstoel'

### Gemeente Eindhoven → Informatie

Voetgangers-overkapping de 'Paddenstoel' moet verplaatst worden om ruimte te maken voor de bouw van The Four. Het plan is om de Paddenstoel te verhuizen naar een nieuwe plek aan de Dommel, naast het spoor en de Silly Walks-tunnel. Hierdoor verandert de looproute aan de Fellenoord. Bezoekers kregen informatie over de nieuwe looproute.

# 3. Reacties over Fellenoord







# Videorapportage

Tijdens de bijeenkomst gingen de lokale makers Siem en Bashar langs de bezoekers en projecten om de avond vast te leggen. Ze filmden de gesprekken over de plannen, de sfeer en de reacties van aanwezigen. In de video zie je direct wat er besproken is en hoe Fellenoord Live verliep.

**Klik op de video of scan de QR-code**



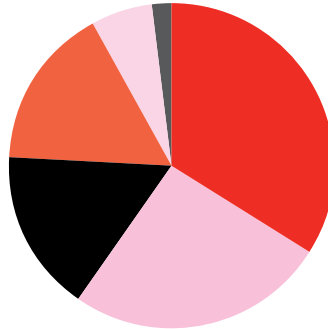
**Bekijk de aftermovie van Fellenoord Live**

Klik op de afbeelding of scan de QR-code

# Contact

## Hoe blijf je graag op de hoogte van Fellenoord en Knoop XL?

- 19 reacties E-mail nieuwsbrief
- 16 reacties Bijeenkomsten
- 10 reacties Informatiebrief in de brievenbus
- 8 reacties Website
- 3 reacties Sociale media
- 1 reactie Anders: Telefonisch evt.



## Op deze manieren kun je op de hoogte blijven van de ontwikkelingen in Fellenoord en Knoop XL:

### Fellenoord, onderdeel van Knoop XL

- [E-mail nieuwsbrief Fellenoord 2040](#)
- [LinkedIn Fellenoord 2040](#)
- [Website www.fellenoord2040.nl](http://www.fellenoord2040.nl)

### Heel Knoop XL, inclusief Fellenoord

- [E-mail nieuwsbrief Knoop XL](#)
- [Instagram Open Eindhoven](#)
- [LinkedIn Open Eindhoven](#)
- [Website www.openeindhoven.nl](http://www.openeindhoven.nl)

## Vragen? Neem dan contact op met de omgevingsmanagers en projectmanagers

### Toekomstplannen Fellenoord én Tijdelijke verkeersmaatregelen Fellenoord

Rens Wilbers, omgevingsmanager  
040 240 50 53  
[rens.wilbers@fellenoord2040.nl](mailto:rens.wilbers@fellenoord2040.nl)

### Verkeersmaatregelen Kruisstraat en de Woenselse Markt

Mirelle van der Beek, omgevingsmanager  
[vkmkruisstraat@eindhoven.nl](mailto:vkmkruisstraat@eindhoven.nl)

### Stamriool voor afval- en regenwater

Roos van Rongen, omgevingsmanager  
[roos.van.rongen@eindhoven.nl](mailto:roos.van.rongen@eindhoven.nl)

### Verhuizen van de 'Paddenstoel'

Dionne Hubert, projectmanager  
[dionne.hubert@eindhoven.nl](mailto:dionne.hubert@eindhoven.nl)

### Bouwproject The Four (voorheen Vierlander)

Interesse of vragen? Meld je aan via: [thefour.nl](http://thefour.nl)

### Bouwproject Brightlight Towers

Bekijk de plannen en status via: [includeddevelopment.nl](http://includeddevelopment.nl)

Fellenoord Live is georganiseerd door Fellenoord 2040, gemeente Eindhoven, VanWonen & Included in samenwerking met CKE.

## De paddenstoel verhuist

De Paddenstoel is de overkapping en voetgangersverbinding tussen de Fellenoord en de Kruisstraattunnel. Deze gaat weg op deze locatie. Dat is nodig om ruimte te maken voor de bouw van The Four (voorheen Vierlander).

**Paddenstoel behouden**  
We willen de Paddenstoel behouden voor Eindhoven. Daarom krijgt deze een voorgestelde nieuwe plek aan de Dommel. Deze plek ligt tussen de Prof. Dr. Dorgelooian en het spoor, naast de Sily Walks tunnel.

**Wanneer?**  
Wanneer de verhuizing precies plaatsvindt, is nog niet bekend. Dit hangt af van de aanvraag en goedkeuring van de vergunning.



FELLE-  
NR 380

## Mogelijke nieuwe plek voor de Paddenstoel



De plek waar de Paddenstoel nu staat, ligt tussen de Dommel en de Prof. Dr. Dorgelooian en de Sily Walks tunnel. Het is mogelijk om de Paddenstoel op een andere plek te plaatsen. Dit hangt af van de goedkeuring van de vergunning.

EINDHOVEN

## Nieuwe route naar de Fellenoord



De route naar de Fellenoord wordt verbeterd. Dit hangt af van de aanvraag en goedkeuring van de vergunning.

EINDHOVEN

# Open Eindhoven



**Meer weten over Fellenoord?**

Ga naar [www.openeindhoven.nl/fellenoord](http://www.openeindhoven.nl/fellenoord)



**incl.**  
Included Development

 **VANWONEN**

**FELLE<sup>2</sup>**  
NORD

 **EINDHOVEN**